

ZAŁĄCZNIK 2 DO SIWZ - PRZEDMIAR

**Przedmiot kosztorysu: HERBSTA 14 - REMONT KLATEK SCHODOWYCH,
KORYTARZY PIWNICZNYCH, POMIESZCZEŃ WSPÓLNEGO
UŻYTKU (2 klatki schodowe)**

Lokalizacja:

Opracowany przez:

Cena kosztorysowa:

słownie:

Koszty zakupu:
Koszty pośrednie:
Zysk:

Poziom cen: 2024

Kosztorys sporządził

Data:

.....
Podpis upoważnionego
przedstawiciela wykonawcy

WX Tabela elementów scalonych

wyk.dn: str. 2

Nr	Nazwa	Rob	Mat	Spr	Kz	Kp	Z	Razem
1	MALOWANIE KLATEK SCHODOWYCH							
1.1	Roboty wstępne - klatka schodowa + wiatrołap							
	Razem część: 1.1							
1.2	Malowanie farbami emulsyjnymi - klatka schodowa + wiatrołap							
	Razem część: 1.2							
1.3	Malowanie farbami akrylowymi ścian klatek schodowych							
	Razem część: 1.3							
1.4	Roboty porządkowe							
	Razem część: 1.4							
	Razem część: 1							
4	MALOWANIE KORYTARZY PIWNICZNYCH, POMIESZCZEŃ WSPÓLNEGO UŻYTKU							
	Razem część: 4							
5	OKŁADZINY CERAMICZNE ŚCIAN KLATEK SCHODOWYCH I WIATROŁAPÓW							
	Razem część: 5							
6	ROBOTY INDYWIDUALNE, MONTAŻ WYPOSAŻENIA							
6.1	Montaż gabloty informacyjnej i kosza na reklamy							
	Razem część: 6.1							
6.2	Montaż drzwi metalowych do piwnic							
	Razem część: 6.2							
6.3	Wymiana drzwiczek rewizyjnych do szafek liczników elektrycznych i wyłącznika głównego							
	Razem część: 6.3							
6.3	Wykonanie wentylacji wiatrołapów							
	Razem część: 6.3							
6.4	Demontaż i montaż poręczy schodowej - pierwszy bieg schodowy							
	Razem część: 6.4							
6.5	Wymiana okładziny poręczowej PCV							
	Razem część: 6.5							
6.2	Roboty towarzyszące							
	Razem część: 6.2							
	Razem część: 6							
	Razem kosztorys							
	VAT (8%)							
	Razem kosztorys + VAT							

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
1	MALOWANIE KLATEK SCHODOWYCH		
1.1	Roboty wstępne - klatka schodowa + wiatrołap		
10	KNR 2-02 2601-8 Ochrona narożników wypukłych narożnikiem aluminiowym - analogia	m	40,00
	2KL*2*10M	40,00	
20	KNR 4-01 WACETOB 1216-1 Osłony okien i drzwi folią polietylenową - analogia	m2	67,41
	2kl*10mieszkań*0,9*2,1	37,80	
	2kl*4okna*0,9*1,5	10,80	
	2kl*drzwi wew 2strony *(0,8*1,2+1,2*2,08)	13,82	
	2kl*drzwi zew 1strona*(1,2*2,08)	4,99	
1.2	Malowanie farbami emulsyjnymi - klatka schodowa + wiatrołap		
10	KNR 4-01 1202-9 SUFIT -Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	162,30
	162,3	162,30	
20	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 1134-1 SUFIT -Gruntowanie powierzchni poziomych, dwukrotnie	m2	162,32
	2wiatrołapy*1,2*2,3	5,52	
	2kl*4spoczniki*2,7*1,6	34,56	
	2kl*4spoczniki*2,7*1,75	37,80	
	2kl*7biegów*3,10*1,25	54,25	
	2kl*1duzysufit*2,7*5,90	31,86	
	minus 2kl*5*0,27*0,62*(-1)	-1,67	
30	KNR 2-02 815-6 SUFIT - naprawa powierzchni 20% - gładzie gipsowe na sufitach	m2	32,46
	162,32*0,2	32,46	
40	KNR 2-02 1505-3 SUFIT -Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi (powierzchnie wewn.)	m2	162,32
	162,32	162,32	
50	KNR 4-01 1202-9 ŚCIANY - Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	151,49
	151,49	151,49	
20	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 1134-1 ŚCIANY -Gruntowanie powierzchni poziomych, dwukrotnie	m2	151,49
	parter		
	2kl*(0,53+0,72+0,27+0,62+0,27+0,9+0,27+0,34+0,23+0,10+0,10+3,10+1,68+2,53+1,6+2,85+0,3+0,1+0,1)*0,92h	30,56	
	piętro jeden		
	2kl*(0,53+0,72+0,27+0,62+0,27+0,9+0,27+0,34+0,23+0,10+0,10+3,10+1,68+2,53+1,6+2,85+0,3+0,1+0,1)*0,92h	30,56	
	piętro dwa		
	2kl*(0,53+0,72+0,27+0,62+0,27+0,9+0,27+0,34+0,23+0,10+0,10+3,10+1,68+2,53+1,6+2,85+0,3+0,1+0,1)*0,92h	7,64	
	piętro trzy		
	2kl*(0,53+0,72+0,27+0,62+0,27+0,9+0,27+0,34+0,23)*0,92h	7,64	
	piętro cztery		
	2kl*(0,53+0,72+0,27+0,62+0,27+0,9+0,27+0,34+0,23)*0,92h	50,40	
	piętro cztery		
	2kl*(4,25*2,25+2,25*2,7+4,25*2,25)	1,68	
	pierwszybieg 2kl*0,3*2,8	-2,03	
	-minus szafki 2kl*5sztuk*0,45*0,45	-10,80	
	-okna 2 kl*4sztuki*1,5*0,9	5,28	
	plus ościeża okien 2kl*4sztuki*0,2*(0,9+0,9+1,5)		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
30	KNR 2-02 815-4 ŚCIANY -naprawa powierzchni 20% -gładzie gipsowe na ścianach, 2-warstwowe	m2	30,30
	151,49*0,2		30,30
40	KNR 2-02 1505-3 ŚCIANY -Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi (powierzchnie wewn.)	m2	151,49
	151,49		151,49
1.3	Malowanie farbami akrylowymi ścian klatek schodowych		
30	KNR 2-02 815-4 ŚCIANY -naprawa powierzchni 20% -gładzie gipsowe na ścianach, 2-warstwowe	m2	44,74
	223,69*0,2		44,74
40	KNR 4-01 1206-2 ŚCIANY - Malowanie farbą akrylową bez szpachlowania, dwukrotne - analogia	m2	223,69
	pierwszy bieg 2kl*0,5*2,5*2,25		5,63
	parter 2kl*(0,53+0,72+0,27+0,62+0,27+0,9+0,27+0,34+0,23+0,10+0,10+3,10+1,68+2,53+1,6+2,85+0,3+0,1+0,1)*1,6h		53,15
	pietro jeden 2kl*(0,53+0,72+0,27+0,62+0,27+0,9+0,27+0,34+0,23+0,10+0,10+3,10+1,68+2,53+1,6+2,85+0,3+0,1+0,1)*1,6h		53,15
	pietro dwa 2kl*(0,53+0,72+0,27+0,62+0,27+0,9+0,27+0,34+0,23+0,10+0,10+3,10+1,68+2,53+1,6+2,85+0,3+0,1+0,1)*1,6h		53,15
	pietro trzy 2kl*(0,53+0,72+0,27+0,62+0,27+0,9+0,27+0,34+0,23+0,10+0,10+3,10+1,68+2,53+1,6+2,85+0,3+0,1+0,1)*1,6h		8,70
	pietro cztery 2kl*(0,53+0,72+0,27+0,62+0,27+0,9+0,27+0,34+0,23+0,1+0,1)		-2,70
	-minus szafki 2kl*5szafek*0,6*0,45		-0,54
	-minus szafka wyłącznik główne 1*1,2*0,45		
50	KNR 2-02 1503-6 POLICZKI BIEGÓW, PODSTOPNIE, PRZECIWZACIEKI - malowanie farbą akrylową bez szpachlowania 2 - krotnie - analogia	m2	42,92
	policzki 2kl*8biegów*9stopni*0,15*0,30*0,5		3,24
	policzki 2kl*8biegów*0,1*3,1		4,96
	podstopnie 2kl*9biegów*9stopni*0,15*1,25		30,38
	przeciwzacieki 2kl*7biegów*3,1*0,1		4,34
60	KNR 4-01 1212-5 BALUSTRADY, DRABINY -Malowanie farbą akrylową elementów metalowych z prętów prostych, 2-krotne	m2	54,71
	2kl*(1,05h*3,1*8biegów)		52,08
	2kl*1,05*1,25		2,63
70	KNR 4-01 1207-2 COKOLIK - Malowanie farbą akrylową pasów /cokołów/ o wys.do 20 cm dwukrotne	m	172,00
	2kl*5poziomów*(2,7+2,7+5,9+5,9)		172,00
80	KNR 4-01 1209-13 PODOKIENNIKI - Malowanie farbą akrylową stolarki uprzednio malowanej - podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.52 m2, dwukrotne	szt	10,00
	2kl*4podokienniki		8,00
	2wiatrołapy*1podokiennik		2,00
90	KNR 4-01 1212-28 RURY-Malowanie farbą akrylową elementów metalowych dwukrotne - rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m	70,80
	2kl*(4kondygnacje*2sztuki*3,6m+1kondygnacja*2sztuki*3,3m)		70,80

1.4 Roboty porządkowe

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
10	KNR 4-01 1215-9 Mycie po robotach malarskich stopni wraz z podestami, lastrykowych i betonowych 2kl*9biegów*9stopni	szt	162,00
			162,00
20	KNR 4-01 1215-8 Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych 2wiatrołapy*1,2*2,3 2kl*4spoczniki*2,7*1,6 2kl*4spoczniki*2,7*1,75	m2	77,88
			5,52
			34,56
			37,80
4	MALOWANIE KORYTARZY PIWNICZNYCH, POMIESZCZEŃ WSPÓLNEGO UŻYTKU		
10	KNR 4-01 1216-1 Zasypanie podłóg trocinami Powierzchnię posadzki przyjęto na podstawie dokumentacji 14,5+5,7+14,4+2,1+7,6+7,6+6,5+12,6+50,3+7,3+14,5+2,9+9,0	m2	155,00
			155,00
20	KNR 2-02 1501-1 Malowanie 2-krotne mlekiem wapiennym z dodatkiem farby emulsyjnej tynków rapowanych, betonu, cegły i drewna 155*wsp2,5	m2	387,50
			387,50
90	KNR 4-01 1212-27 Malowanie farbą akrylową elementów metalowych - rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm - 2 krotne, analogia RMS=2 [RMS=2] 2kl*(rury16,3+gaz5,53)	m	43,66
			43,66
100	KNR 4-01 1212-22 Malowanie farbą akrylową elementów metalowych jednokrotne - grzejników rurowo-żebrowych 2kl*8,25	m	16,50
			16,50
110	KNR 4-01 1209-8 Malowanie farbą akrylową stolarki uprzednio malowanej drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2, jednokrotne 1budynek*9sztuk*0,8*2,0*wsp1,05	m2	15,12
			15,12
120	KNR 4-01 1216-2 Usunięcie trocin 155	m2	155,00
			155,00
5	OKŁADZINY CERAMICZNE ŚCIAN KLATEK SCHODOWYCH I WIATROŁAPÓW		
10	KNR 4-01 WACETOB 701-5 Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków ponad 5 m2 z zaprawy cementowo-wapiennej 2wiatrołapy*2,4h*(2,3+2,3+1,2+1,2) 2wiatrołapy*(1,15+1,15+0,85+2,05+2,05+1,43+0,8+0,9+1,20+0,8+1,20+2,08)*0,14 -2wiatrołapy*(0,85*1,15+1,43*2,05) 2kl*2,4h*(1,25+1,6+2,5+1,6) 2kl*0,11*(0,9+0,8+1,17+2,08) 2kl*0,2*2,5 -2kl*(0,9*2,03+2,08*1,20+0,8*1,2) 2kl*2,0h*(2,5+0,3)	m2	66,24
			33,60
			4,38
			-7,82
			33,36
			1,09
			1,00
			-10,57
			11,20
30	KNR 9-03 Uzupełnienie KNR 2-02,tom I,rozdział 08 109-5 Przygotowanie podłoża ręcznie - gruntowanie 66,24	m2	66,24
			66,24
40	KNR 9-03 Uzupełnienie KNR 2-02,tom I,rozdział 08 105-1 Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, jednowarstwowe grubości 15 mm wapienne, cementowo-wapienne zatarte 66,24	m2	66,24
			66,24

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
50	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 1134-2 Gruntowanie powierzchni pionowych	m2	66,24
	66,24	66,24	
60	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 2802-5 Licowanie ścian o powierzchni do 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES na zaprawach klejowych wym.płytek 30x30 cm	m2	66,24
70	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 842-1 Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami w pomieszczeniach o powierzchni do 8.00 m2	m	44,00
	2kl*2,0m*11szt	44,00	

6 ROBOTY INDYWIDUALNE, MONTAŻ WYPOSAŻENIA

6.1 Montaż gabloty informacyjnej i kosza na reklamy

10u	2-2 NORMA INDYWIDUALNA - montaż kosza na reklamy - komplet	kpl	2,00
	2 kl*1 szt	2,00	
20u	3-3 NORMA INDYWIDUALNA - Montaż gabloty informacyjnej (MONTGAZ). Dane techniczne - rama metalowa, wewnątrz korek, zawiasy montowane na dłuższym boku, gablota otwierana na bok, szklenie z pleksi o gr 4 mm lub szkło bezpieczne, szklenie montowane do ramy za pomocą metalowych uchwytów (nie wolno stosować taśmy samoprzylepnej, kleju, silikonu, lub podobnych), wymiary 90 cm x 120 cm	kpl	2,00
	2 kl* 1 szt	2,00	

6.2 Montaż drzwi metalowych do piwnic

10u	5-5 NORMA INDYWIDUALNA - Demontaż istniejących drzwi. Montaż nowych drzwi (skrzydło + ościeżnica + szyld + klamka + wkładka) wraz z wykończeniem ościeży i naprawy posadzki. Drzwi np. typ Jowisz (OBI) kolor antracyt lub biały, uniwersalne, płaskie, stalowe, kompletne z zamkiem na wkładkę, próg ukryty, metalowa klamka i szyld. Należy zamontować starą wkładkę, a w przypadku niemożności technicznych dostarczenie nowej wkładki oraz dorobienie po jednym kluczu na mieszkanie i rozdanie lokatorom (w kopercie do skrzynek na listy). Wymiar otworu 0,9mx1,9 m.	kpl	2,00
	2 kl* 1 szt	2,00	

6.3 Wymiana drzwiczek rewizyjnych do szafek liczników elektrycznych i wyłącznika głównego

10u	7-7 NORMA INDYWIDUALNA - Wykucie z muru istniejących maskownic. Powiększenie otworu. Montaż nowych maskownic wraz z ramą. Wymiary szafek 1,50m x 0,45 m. Materiał - maskownice stalowe, malowane proszkowo, zamykane zamkiem uniwersalnym. Na życzenie lokatora szafkę wyposażyc w okienko rewizyjne. Wykonanie połączeń wyrównawczych - ochronnych, przedstawienie pomiaru ciągłości połączeń. Przed przystąpieniem do prac zweryfikować wymiary.	kpl	11,00
	szafki lokatorskie 2kl*5kondygnacji*1szt	10,00	
	wyłącznik główny 1szt	1,00	

6.3 Wykonanie wentylacji wiatrołapów

10u	6-6 NORMA INDYWIDUALNA - Wykonanie przebiccia otworów w ścianach, osadzenie krutek wentylacyjnych dwustronne - wewnątrz wiatrołapu i na elewacji. W razie uszkodzenia elewacji -wykonac jej naprawienie.	kpl	2,00
	2 kl * 1 kpl	2,00	

6.4 Demontaż i montaż poręczy schodowej - pierwszy bieg schodowy

W1 Obmiar robót

wyk.dn: str. 7

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
10u	8-8 NORMA INDYWIDUALNA - demontaż istniejącej poręczy, montaż poręczy schodowej (pochwyty) ze stali nierdzewnej na wspornikach, średnica pochwyty 42 mm, długość 2,5 m	kpl	2,00
	2kl * 1kpl	2,00	
6.5	Wymiana okładziny poręczowej PCV		
10u	9-9 NORMA INDYWIDUALNA - Demontaż okładziny, montaż nowej okładziny PCV	m	52,10
	2kl*(3,1*8biegów)	49,60	
	2kl*1,25	2,50	
6.2	Roboty towarzyszące		
150u	KNNR 1 1-1 NORMA INDYWIDUALNA - odsuwanie od ścian i ponowne ustawienie rzeczy lokatorskich, zabezpieczenie rzeczy folią, wykonanie napisów na drzwiach do komórek lokatorskich i pomieszczeń wspólnego użytku, odtworzenie innych napisów	kpl	2,00
	2kl*1kpl	2,00	
150u	4-4 NORMA INDYWIDUALNA - demontaż i montaż skrzynek na listy (wszystkich zamontowanych na klatce schodowej)	kpl	2,00
	2 kl * 1 kpl	2,00	

----- Koniec wydruku -----

W2 Wycena nakładów rzeczowych

wyk.dn: str. 8

Nr	Nazwa	Jednostka miary			Ilość	CJR		
Nakł.	Nazwa nakładu	Nakł.jedn.	JM	Nakł.cał.	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1	MALOWANIE KLATEK SCHODOWYCH							
1.1	Roboty wstępne - klatka schodowa + wiatrołap							
10	KNR 2-02 2601-8 Ochrona narożników wypukłych narożnikiem aluminiowym - analogia	m			40,00			
Mat	Razem robocizna	0,298	r-g	11,92				
	Gips szpachlowy do gładzi tynk.	0,5	kg	20,00				
	Kątownik aluminiowy ochronny	1,05	m	42,00				
	Materiały pomocnicze	1,5	%M					
Spr	Żuraw okienny przenośny 0.15 t	0,001	m-g	0,04				
	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	0,0017	m-g	0,07				
	Razem R+M+Mp+S poz. 10							
20	KNR 4-01 WACETOB 1216-1 Osłony okien i drzwi folią polietylenową - analogia	m2			67,41			
Mat	Razem robocizna	0,057	r-g	3,84				
	Folia polietylenowa	0,3570687	m2	24,07				
	Materiały pomocnicze	2	%M					
	Razem R+M+Mp poz. 20							
	Razem R+M+Mp+S ele.							
1.2	Malowanie farbami emulsyjnymi - klatka schodowa + wiatrołap							
10	KNR 4-01 1202-9 SUFIT -Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2			162,30			
Mat	Razem robocizna	0,092	r-g	14,93				
	Mydło techniczne maziste,szare 65%	0,022	kg	3,57				
	Materiały pomocnicze	2	%M					
	Razem R+M+Mp poz. 10							
20	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 1134-1 SUFIT -Gruntowanie powierzchni poziomych, dwukrotnie	m2			162,32			
Mat	Razem robocizna	0,06	r-g	9,74				
	Preparat gruntujący	0,21	dm3	34,09				
	Materiały pomocnicze	1,5	%M					
Spr	Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt.0.5 t	0,0002	m-g	0,03				
	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	0,0003	m-g	0,05				
	Razem R+M+Mp+S poz. 20							
30	KNR 2-02 815-6 SUFIT - naprawa powierzchni 20% - gładzie gipsowe na sufitach	m2			32,46			
Mat	Razem robocizna	0,5417	r-g	17,58				
	Gips szpachlowy do gładzi tynk.	2,5	kg	81,15				
	Gips szpachlowy do gładzi tynk.	1,5	kg	48,69				
	Woda	0,0027	m3	0,09				
	Materiały pomocnicze	1,5	%M					
Spr	Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt.0.5 t	0,0029	m-g	0,09				
	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	0,0039	m-g	0,13				
	Razem R+M+Mp+S poz. 30							
40	KNR 2-02 1505-3 SUFIT -Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi (powierzchnie wewn.)	m2			162,32			
Mat	Razem robocizna	0,1756	r-g	28,50				
	Farba emulsyjna wewnętrzna biała	0,275998	dm3	44,80				
	Materiały pomocnicze	1,5	%M					
Spr	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	0,0003	m-g	0,05				
	Razem R+M+Mp+S poz. 40							

W2 Wycena nakładów rzeczowych

wyk.dn: str. 9

Nr	Nazwa	Jednostka miary			Ilość	CJR		
Nakł.	Nazwa nakładu	Nakł.jedn.	JM	Nakł.cał.	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
50	KNR 4-01 1202-9 ŚCIANY - Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2				m2		151,49	
	Razem robocizna	0,092	r-g	13,94				
Mat	Mydło techniczne maziste,szare 65%	0,022	kg	3,33				
	Materiały pomocnicze	2	%M					
	Razem R+M+Mp poz. 50							
20	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 1134-1 ŚCIANY -Gruntowanie powierzchni poziomych, dwukrotnie				m2		151,49	
	Razem robocizna	0,06	r-g	9,09				
Mat	Preparat gruntujący	0,21	dm3	31,81				
	Materiały pomocnicze	1,5	%M					
Spr	Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt.0.5 t	0,0002	m-g	0,03				
	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	0,0003	m-g	0,05				
	Razem R+M+Mp+S poz. 20							
30	KNR 2-02 815-4 ŚCIANY -naprawa powierzchni 20% -gładzie gipsowe na ścianach, 2-warstwowe				m2		30,30	
	Razem robocizna	0,5093	r-g	15,44				
Mat	Gips szpachlowy do gładzi tynk.	2,5	kg	75,75				
	Gips szpachlowy do gładzi tynk.	1,5	kg	45,45				
	Woda	0,0027	m3	0,08				
	Materiały pomocnicze	1,5	%M					
Spr	Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt.0.5 t	0,0029	m-g	0,09				
	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	0,0043	m-g	0,13				
	Razem R+M+Mp+S poz. 30							
40	KNR 2-02 1505-3 ŚCIANY -Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi (powierzchnie wewn.)				m2		151,49	
	Razem robocizna	0,1756	r-g	26,61				
Mat	Farba emulsyjna wewnętrzna biała	0,275998	dm3	41,81				
	Materiały pomocnicze	1,5	%M					
Spr	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	0,0003	m-g	0,05				
	Razem R+M+Mp+S poz. 40							
	Razem R+M+Mp+S ele.							
1.3	Malowanie farbami akrylowymi ścian klatek schodowych							
30	KNR 2-02 815-4 ŚCIANY -naprawa powierzchni 20% -gładzie gipsowe na ścianach, 2-warstwowe				m2		44,74	
	Razem robocizna	0,5093	r-g	22,79				
Mat	Gips szpachlowy do gładzi tynk.	2,5	kg	111,85				
	Gips szpachlowy do gładzi tynk.	1,5	kg	67,11				
	Woda	0,0027	m3	0,12				
	Materiały pomocnicze	1,5	%M					
Spr	Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt.0.5 t	0,0029	m-g	0,13				
	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	0,0043	m-g	0,19				
	Razem R+M+Mp+S poz. 30							
40	KNR 4-01 1206-2 ŚCIANY - Malowanie farbą akrylową bez szpachlowania, dwukrotne - analogia				m2		223,69	
	Razem robocizna	0,384	r-g	85,89				

W2 Wycena nakładów rzeczowych

wyk.dn: str. 10

Nr	Nazwa				Jednostka miary	Ilość	CJR	
Nakł.	Nazwa nakładu	Nakł.jedn.	JM	Nakł.cał.	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Mat	Farba akrylowa do wnętrz	0,1110018	dm3	24,83				
	Farba akrylowa do wnętrz	0,149	dm3	33,33				
	Materiały pomocnicze	2	%M					
	Razem R+M+Mp poz. 40							
50	KNR 2-02 1503-6 POLICZKI BIEGÓW, PODSTOPNIE, PRZECIWWZACIEKI - malowanie farbą akrylową bez szpachlowania 2 - krotnie - analogia				m2		42,92	
Mat	Razem robocizna	0,3281	r-g	14,08				
	Farba akrylowa do wnętrz	0,149	dm3	6,40				
	Farba akrylowa do wnętrz	0,110904	dm3	4,76				
	Materiały pomocnicze	1,5	%M					
Spr	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	0,0007	m-g	0,03				
	Razem R+M+Mp+S poz. 50							
60	KNR 4-01 1212-5 BALUSTRADY, DRABINY -Malowanie farbą akrylową elementów metalowych z prętów prostych, 2-krotnie				m2		54,71	
Mat	Razem robocizna	0,94	r-g	51,42				
	Farba akrylowa do wnętrz	0,076951	dm3	4,21				
	Farba akrylowa do wnętrz	0,077	dm3	4,21				
	Papier ścierny	0,56	ark	30,64				
	Materiały pomocnicze	2	%M					
	Razem R+M+Mp poz. 60							
70	KNR 4-01 1207-2 COKOLIK - Malowanie farbą akrylową pasów /cokołów/ o wys.do 20 cm dwukrotne				m		172,00	
Mat	Razem robocizna	0,168	r-g	28,90				
	Farba akrylowa do wnętrz	0,0259884	dm3	4,47				
	Papier ścierny	0,027	ark	4,64				
	Farba akrylowa do wnętrz	0,04	dm3	6,88				
	Materiały pomocnicze	2	%M					
	Razem R+M+Mp poz. 70							
80	KNR 4-01 1209-13 PODOKIENNIKI - Malowanie farbą akrylową stolarki uprzednio malowanej - podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.52 m2, dwukrotne				szt		10,00	
Mat	Razem robocizna	0,4	r-g	4,00				
	Farba akrylowa do wnętrz	0,044	dm3	0,44				
	Papier ścierny	0,28	ark	2,80				
	Farba akrylowa do wnętrz	0,047	dm3	0,47				
	Materiały pomocnicze	2	%M					
	Razem R+M+Mp poz. 80							
90	KNR 4-01 1212-28 RURY-Malowanie farbą akrylową elementów metalowych dwukrotne - rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm				m		70,80	
Mat	Razem robocizna	0,22	r-g	15,57				
	Farba akrylowa do wnętrz	0,012994	dm3	0,92				
	Farba akrylowa do wnętrz	0,014	dm3	0,99				
	Papier ścierny	0,2	ark	14,16				
	Materiały pomocnicze	2	%M					
	Razem R+M+Mp poz. 90							
	Razem R+M+Mp+S ele.							

1.4 Roboty porządkowe

W2 Wycena nakładów rzeczowych

wyk.dn: str. 11

Nr	Nazwa	Jednostka miary			Ilość	CJR		
Nakł.	Nazwa nakładu	Nakł.jedn.	JM	Nakł.cał.	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
10	KNR 4-01 1215-9 Mycie po robotach malarskich stopni wraz z podestami, lastrykowych i betonowych				szt		162,00	
	Razem robocizna	0,033	r-g	5,35				
	Materiały pomocnicze	25	%R					
	Razem R+Mp poz. 10							
20	KNR 4-01 1215-8 Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych				m2		77,88	
	Razem robocizna	0,049	r-g	3,82				
	Materiały pomocnicze	25	%R					
	Razem R+Mp poz. 20							
	Razem R+Mp ele.							
	Razem R+M+Mp+S roz.							
4	MALOWANIE KORYTARZY PIWNICZNYCH, POMIESZCZEŃ WSPÓLNEGO UŻYTKU							
10	KNR 4-01 1216-1 Zasypanie podłóg trocinami				m2		155,00	
	Razem robocizna	0,029	r-g	4,50				
Mat	Trociny	0,008	t	1,24				
	Materiały pomocnicze	2	%M					
	Razem R+M+Mp poz. 10							
20	KNR 2-02 1501-1 Malowanie 2-krotne mlekiem wapiennym z dodatkiem farby emulsyjnej tynków rapowanych, betonu, cegły i drewna				m2		387,50	
	Razem robocizna	0,0523	r-g	20,27				
Mat	Farba emulsyjna wewnętrzna biała	0,14	dm3	54,25				
	Wapno gaszone (ciasto)	0,0008	m3	0,31				
	Materiały pomocnicze	1,5	%M					
Spr	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	0,0012	m-g	0,47				
	Razem R+M+Mp+S poz. 20							
90	KNR 4-01 1212-27 Malowanie farbą akrylową elementów metalowych - rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm - 2 krotne, analogia RMS=2 [RMS=2]				m		43,66	
	Razem robocizna	0,15	r-g	13,10				
Mat	Farba akrylowa do wnętrz	0,014888	dm3	1,30				
	Papier ścierny	0,2	ark	17,46				
	Materiały pomocnicze	2	%M					
	Razem R+M+Mp poz. 90							
100	KNR 4-01 1212-22 Malowanie farbą akrylową elementów metalowych jednokrotne - grzejników rurowo-żebrowych				m		16,50	
	Razem robocizna	1,54	r-g	25,42				
Mat	Farba akrylowa do wnętrz	0,20303	dm3	3,35				
	Papier ścierny	1,12	ark	18,48				
	Materiały pomocnicze	2	%M					
	Razem R+M+Mp poz. 100							
110	KNR 4-01 1209-8 Malowanie farbą akrylową stolarki uprzednio malowanej drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2, jednokrotne				m2		15,12	
	Razem robocizna	0,48	r-g	7,26				
Mat	Papier ścierny	0,49	ark	7,41				
	Farba akrylowa do wnętrz	0,087	dm3	1,32				
	Materiały pomocnicze	2	%M					
	Razem R+M+Mp poz. 110							

Nr	Nazwa	Jednostka miary			Ilość	CJR		
Nakł.	Nazwa nakładu	Nakł.jedn.	JM	Nakł.cał.	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
120	KNR 4-01 1216-2 Usunięcie trocin				m2		155,00	
	Razem robocizna	0,032	r-g	4,96				
	Razem R poz. 120							
	Razem R+M+Mp+S roz.							
5	OKŁADZINY CERAMICZNE ŚCIAN KLATEK SCHODOWYCH I WIATROŁAPÓW							
10	KNR 4-01 WACETOB 701-5 Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków ponad 5 m2 z zaprawy cementowo-wapiennej				m2		66,24	
	Razem robocizna	0,33	r-g	21,86				
	Materiały pomocnicze	1,5	%M					
	Razem R poz. 10							
30	KNR 9-03 Uzupelnienie KNR 2-02,tom I,rozdział 08 109-5 Przygotowanie podłoża ręcznie - gruntowanie				m2		66,24	
	Razem robocizna	0,0551	r-g	3,65				
Mat	Preparat gruntujący	0,35	dm3	23,18				
	Materiały pomocnicze	1,5	%M					
Spr	Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt.0.5 t	0,00057	m-g	0,04				
	Środek transportowy (1)	0,00037	m-g	0,02				
	Razem R+M+Mp+S poz. 30							
40	KNR 9-03 Uzupelnienie KNR 2-02,tom I,rozdział 08 105-1 Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, jednowarstwowe grubości 15 mm wapienne, cementowo-wapienne zatarte				m2		66,24	
	Razem robocizna	0,404	r-g	26,76				
Mat	Gotowa sucha mieszanka - tynk cem.-wap. i cem.	21,2	kg	1 404,29				
	Woda	0,0051	m3	0,34				
	Materiały pomocnicze	1,5	%M					
Spr	Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt.0.5 t	0,0349	m-g	2,31				
	Środek transportowy (1)	0,0228	m-g	1,51				
	Razem R+M+Mp+S poz. 40							
50	Uzupelnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 1134-2 Gruntowanie powierzchni pionowych				m2		66,24	
	Razem robocizna	0,08	r-g	5,30				
Mat	Preparat gruntujący	0,22	dm3	14,57				
	Materiały pomocnicze	1,5	%M					
Spr	Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt.0.5 t	0,0002	m-g	0,01				
	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	0,0003	m-g	0,02				
	Razem R+M+Mp+S poz. 50							
60	Uzupelnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 2802-5 Licowanie ścian o powierzchni do 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES na zaprawach klejowych wym.płytek 30x30 cm				m2		66,24	
	Razem robocizna	3,8	r-g	251,71				
Mat	Płytki kamionkowe lub "Gress"	1,04997	m2	69,55				
	Zaprawa klej.sucha do płyt ceram.	7,22	kg	478,25				
	Zaprawa spoinująca - sucha mieszanka	0,27	kg	17,88				
	Materiały pomocnicze	1,5	%M					
Spr	Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt.0.5 t	0,03	m-g	1,99				
	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	0,04	m-g	2,65				
	Razem R+M+Mp+S poz. 60							

Nr	Nazwa	Jednostka miary			Ilość	CJR		
Nakł.	Nazwa nakładu	Nakł.jedn.	JM	Nakł.cał.	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
70	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 842-1 Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami w pomieszczeniach o powierzchni do 8.00 m2				m		44,00	
Mat	Razem robocizna	0,0936	r-g	4,12				
	Listwa wykańczająca aluminiowa	1,03	m	45,32				
	Materiały pomocnicze	1,5	%M					
Spr	Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt.0.5 t	0,0002	m-g	0,01				
	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	0,0003	m-g	0,01				
	Razem R+M+Mp+S poz. 70							
	Razem R+M+Mp+S roz.							
6	ROBOTY INDYWIDUALNE, MONTAŻ WYPOSAŻENIA							
6.1	Montaż gabloty informacyjnej i kosza na reklamy							
10u	2-2 NORMA INDYWIDUALNA - montaż kosza na reklamy - komplet				kpl		2,00	
	Razem pozycja 10u							
20u	3-3 NORMA INDYWIDUALNA - Montaż gabloty informacyjnej (MONTGAZ). Dane techniczne - rama metalowa, wewnątrz korek, zawiasy montowane na dłuższym boku, gablotka otwierana na bok, szklenie z pleksi o gr 4 mm lub szkło bezpieczne, szklenie montowane do ramy za pomocą metalowych uchwytów (nie wolno stosować taśmy samoprzylepnej, kleju, silikonu, lub podobnych), wymiary 90 cm x 120 cm				kpl		2,00	
	Razem pozycja 20u							
	Razem U ele.							
6.2	Montaż drzwi metalowych do piwnic							
10u	5-5 NORMA INDYWIDUALNA - Demontaż istniejących drzwi. Montaż nowych drzwi (skrzydło + ościeżnica + szyld + klamka + wkładka) wraz z wykończeniem ościeży i naprawy posadzki. Drzwi np. typ Jowisz (OBI) kolor antracyt lub biały, uniwersalne, płaskie, stalowe, kompletne z zamkiem na wkładkę, próg ukryty, metalowa klamka i szyld. Należy zamontować starą wkładkę, a w przypadku niemożności technicznych dostarczenie nowej wkładki oraz dorobienie po jednym kluczu na mieszkanie i rozdanie lokatorom (w kopercie do skrzynek na listy). Wymiar otworu 0,9mx1,9 m.				kpl		2,00	
	Razem pozycja 10u							
	Razem U ele.							
6.3	Wymiana drzwiczek rewizyjnych do szafek liczników elektrycznych i wyłącznika głównego							
10u	7-7 NORMA INDYWIDUALNA - Wykucie z muru istniejących maskownic. Powiększenie otworu. Montaż nowych maskownic wraz z ramą. Wymiary szafek 1,50m x 0,45 m. Materiał - maskownice stalowe, malowane proszkowo, zamykane zamkiem uniwersalnym. Na życzenie lokatora szafkę wyposażyc w okienko rewizyjne. Wykonanie połączeń wyrównawczych - ochronnych, przedstawienie pomiaru ciągłości połączeń. Przed przystąpieniem do prac zweryfikować wymiary.				kpl		11,00	
	Razem pozycja 10u							
	Razem U ele.							
6.3	Wykonanie wentylacji wiatrolapów							
10u	6-6 NORMA INDYWIDUALNA - Wykonanie przebiccia otworów w ścianach, osadzenie krętek wentylacyjnych dwustronne - wewnątrz wiatrolapu i na elewacji. W razie uszkodzenia elewacji -wykonac jej naprawienie.				kpl		2,00	
	Razem pozycja 10u							
	Razem U ele.							
6.4	Demontaż i montaż poręczy schodowej - pierwszy bieg schodowy							

W2 Wycena nakładów rzeczowych

wyk.dn: str. 14

Nr	Nazwa	Jednostka miary			Ilość	CJR		
Nakł.	Nazwa nakładu	Nakł.jedn.	JM	Nakł.cał.	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
10u	8-8 NORMA INDYWIDUALNA - demontaż istniejącej poręczy, montaż poręczy schodowej (pochwyty) ze stali nierdzewnej na wspornikach, średnica pochwyty 42 mm, długość 2,5 m				kpl		2,00	
	Razem pozycja 10u							
	Razem U ele.							
6.5	Wymiana okładziny poręczowej PCV							
10u	9-9 NORMA INDYWIDUALNA - Demontaż okładziny, montaż nowej okładziny PCV				m		52,10	
	Razem pozycja 10u							
	Razem U ele.							
6.2	Roboty towarzyszące							
150u	KNNR 1 1-1 NORMA INDYWIDUALNA - odsuwanie od ścian i ponowne ustawienie rzeczy lokatorskich, zabezpieczenie rzeczy folią, wykonanie napisów na drzwiach do komórek lokatorskich i pomieszczeń wspólnego użytku, odtworzenie innych napisów				kpl		2,00	
	Razem pozycja 150u							
150u	4-4 NORMA INDYWIDUALNA - demontaż i montaż skrzynek na listy (wszystkich zamontowanych na klatce schodowej)				kpl		2,00	
	Razem pozycja 150u							
	Razem U ele.							
	Razem U roz.							
	Razem R+M+Mp+S+U kosztorys							
	VAT (8%)							
	Razem kosztorys + VAT							

W3 Zbiorcze zestawienie robocizny

wyk.dn: str. 15

Lp	Kod	Nazwa	JM	Ilość	Cena	Wartość
1	999	Robotnicy	r-g	772,32		
		Razem kosztorys		772,32		

W4 Zbiorcze zestawienie materiałów

wyk.dn: str. 16

Lp	Kod	Nazwa	JM	Ilość	Cena	Wartość
1	1511599	Farba akrylowa do wnętrz	dm3	97,88		
2	1510899	Farba emulsyjna wewnętrzna biała	dm3	140,86		
3	1560200	Folia polietylenowa	m2	24,07		
4	1740223	Gips szpachlowy do gładzi tynk.	kg	450,00		
5	2380197	Gotowa sucha mieszanka - tynk cem.-wap. i cem.	kg	1 404,29		
6	1220200	Kątownik aluminiowy ochronny	m	42,00		
7	100076	Listwa wykańczająca aluminiowa	m	45,32		
8	1530101	Mydło techniczne maziste,szare 65%	kg	6,90		
9	3920099	Papier ścierny	ark	95,59		
10	2520699	Płytki kamionkowe lub "Gress"	m2	69,55		
11	1552327	Preparat gruntujący	dm3	37,75		
12	1552327	Preparat gruntujący	dm3	65,90		
13	2790800	Trociny	t	1,24		
14	2360000	Wapno gaszone (ciasto)	m3	0,31		
15	3930000	Woda	m3	0,63		
16	1554202	Zaprawa klej.sucha do płyt ceram.	kg	478,25		
17	1554298	Zaprawa spoinująca - sucha mieszanka	kg	17,88		
18		Materiały pomocnicze				
Razem kosztorys						

W5 Zbiorcze zestawienie sprzętu

wyk.dn: str. 17

Lp	Kod	Nazwa	JM	Ilość	Cena	Wartość
1	34312	Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt.0.5 t	m-g	4,73		
2	35111	Żuraw okienny przenośny 0.15 t	m-g	0,04		
3	39000	Środek transportowy (1)	m-g	1,53		
4	39521	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	3,90		
Razem kosztorys				10,20		